

レンタルスペース利用規約

ヒトヤドホールの利用規約を下記のとおり定めます。レンタルスペースをご利用の際は、本利用規約を予めお読みいただき同意の上、厳守をお願いいたします。

利用目的の制限

1. 当社レンタルスペースの利用目的は、各種パーティー、セミナー、会議、撮影、料理教室、ワークショップ、鑑賞会等に限定させていただきます。
次の目的でご利用することはできません。
 - (1) 宗教勧誘・違法セミナー・その他それらに類する集会の開催
 - (2) 公序良俗または法律に反する目的
2. 予約時にご記載の目的と異なる利用の場合は、ご利用をお断りすることがございます。

受付申込・支払方法

1. 使用料金については、別途ホームページ掲載の料金表をご確認ください。
2. 料金のお支払につきましては、オンライン決済のみとなります。予約お申込完了後、運営者側で予約内容・空き状況などを確認したうえで予約を承認いたします。
3. ご予約確定後、お客様のご都合にてキャンセルされる場合、キャンセル料金が発生いたします。
 - (1) 10日前～4日前：ご予約料金の50%
 - (2) 3日前～前日：ご予約料金の80%
 - (3) 当日：ご予約料金の100%
4. 上記キャンセル料金のほかに、下記料金がお客様ご負担となります。
 - (1) 返金時の手数料
 - (2) 他、銀行振込発生時の手数料

防犯カメラの設置

当レンタルスペースは、施設の利用状況の確認・施設管理の観点から、防犯カメラを設置しています。

カメラの映像は第三者に公開することは一切ございません。

但し、事件・事故等が発生した場合は、関係当局に提供する場合がありますので予めご了承ください。

利用上の注意事項

1. キッチン設備、調理器具・食器類等、冷蔵庫等の備品、オーディオ機器及び冷暖房はご

自由にお使いいただけます。

2. 建物内（室内、共用部分）は全て禁煙です。
3. お客様のご利用状況（破損・汚損、騒ぐ、喫煙マナー違反等の迷惑行為など）によっては、ご利用の途中でもご退室いただく場合がございます。
4. ご利用することができる時間帯は、予約申込みをした時間帯に限ります。利用開始時刻及び利用終了時刻は厳守してください。
予約時間を超えたご利用があった場合には違約金を請求する場合があります。
5. ご予定時間より前に終了された場合でも、料金の返金はいたしません。

禁止事項

次に掲げる項目は禁止事項となりますので、ご遠慮願います。

1. ご予約に記載の利用目的、内容と実際のものが著しく異なる場合
2. ご予約時の記載内容に虚偽が見受けられた場合
3. 利用に際し行政機関の許認可や特定の資格を有するにも関わらず、それらを得ずに利用されることが判明した場合
4. 室内で大声や奇声を発するなどの行為、楽器類の演奏、大音量のオーディオ再生等騒音を発する行為
5. 騒音対策の為、窓を開けての大声を発する行為、オーディオ再生等は禁止
6. キッチン設備以外での火気及び煙の出る調理器具の使用（焼肉、バーベキューセット、カセットコンロ、七輪、線香等含む）
7. 犬・猫・鳥その他愛玩動物・家畜類等の持込み
8. 他のフロア及び共用スペース以外への立ち入り（会場内の窓・非常口の開け閉め、非常階段の利用、他の階への侵入は禁止です）
9. 共用スペース（エントランス、廊下、階段等）に滞留して立ち話及び飲食、音、振動、臭気等を発生させ周囲に迷惑を及ぼす行為
10. 粘着テープ、釘、画鋸等を用いて室内の壁や天井等を傷つける行為
11. 賭博・ヌード撮影等公序良俗に反し、風紀を乱す行為
12. 防犯カメラへの接触
13. 暴力行為、反社会的行為、及びそれらの活動、または業務内容が不明確な団体が主催、協賛及び後援等を行なう場合
14. 政治・思想・宗教活動を目的とする内容、またそれらの団体が主催、協賛及び後援等を行なう場合
15. 当社の運営管理上・風紀衛生上、悪影響を及ぼすと判断された場合
16. その他当社運営上に支障をきたすと判断された場合
17. 悪意的理由で当レンタルスペースの画像・映像等をネット・SNS にアップロードされた場合

上の階には入居者様、下の階にはテナント様が入っております。

音楽を大音量で流したり、大声を出すなどの騒音トラブルや、ダンスや駆け回る等々のご迷惑となる行為のうち、著しく迷惑となるご利用はお断りさせていただきます。

上記の禁止事項が発覚した場合、及び、他テナント様より騒音クレームがあった場合は利用を中止、違約金として請求させていただく場合がございますので、予めご了承ください。

損害賠償・免責事項

1. 施設の備品や構造物を毀損・汚損・紛失された場合はその損害を賠償していただきます
2. ご利用者が本規約に違反されたため、当施設のご利用をお断りすることになった場合に生じる損害については、一切責任を負いません。
3. 食品衛生管理は厳守し、ご利用者の自己責任のもと行なってください。
4. レンタルスペースにおける人的事故、食中毒等のトラブル、ご利用者の所有物や貴重品等の毀損・盗難等の被害については、一切責任を負いません。
5. 著しく悪質な規約違反があった場合、違約金を請求する場合がございます。

契約の拒否及び解約

当社は次の場合において、お申込みをお断りするか、または既にいただいているご予約をお取消しさせていただきます。

なお、この場合、損害賠償等のお支払いはいたしかねますのでご了承ください。

1. 暴力団、暴力団員、暴力団関係団体又は関係者、その他反社会的勢力に属する団体・個人のお申込み、ご利用ならびに施設への立ち入り
2. 未成年の方のみでのご利用
3. その他本規約に定める事項に違反する場合及びその恐れがある場合

清掃・原状復帰について

1. ご利用後は、清掃・現状復帰・ゴミ清掃をお願いいたします。
 - ・室内の清掃（床、キッチン周りに汚れがある場合は、水拭きをお願いいたします）
 - ・ご利用になった設備、備品等の洗浄・清掃
 - ・ゴミの持ち帰り

※清掃、原状復帰、ゴミ清掃がなされていなかった場合には、違約金 10,000 円（税込）を請求いたします。

2. 前項の清掃、原状復帰とは、下記のことを指します。
 - ・移動したテーブル、椅子、設備、備品等をもとの状態にお戻しく下さい。
 - ・洗浄した食器、調理器具類はもとの食器棚へお戻しく下さい
 - ・清掃は、「床、キッチン周りの汚れ・排水管の中・ゴミ」が残らないようお願いいた

します。

※注意事項

- ・多量の油をご使用になる場合は、あらかじめ油を固める凝固剤等をご用意下さい。
3. ゴミはすべてお持ち帰りいただきますようお願いいたします。

忘れ物について

1. 忘れ物を確認した場合、発見から7日間保管いたします。
※食べ物などは即処分の対象となり保管いたしませんことをご了承ください。
2. 保管期間を経過した場合、忘れ物は処分させていただきますのでお早めにお知らせください。
※忘れ物に関しては一切責任を負えませんことをご了承ください。
3. 忘れ物をお預かりした場合の受け渡しは着払いによる郵送となります。
※お忘れ物で処分費がかかるものは全額ご負担いただくこととなりますのでご了承ください。

写真・動画等の使用の許諾

当施設のオフィシャルアカウント（Instagram 等）にて、当施設に係るお客様の SNS 投稿写真について、リポスト等をさせていただく場合がございますのでご理解ください。

案内状等の掲示物の設置

催物案内等の広告物、会場誘導看板等を掲示する場合には、あらかじめご相談くださいますようお願いいたします。

駐車場について

1. 必ず駐車場をご利用になり、路上駐車は絶対にしないようお願いいたします。周辺に有料駐車場がございます。
2. 当社レンタルスペースビル前に自転車を留めることも絶対にしないようお願いいたします。

以上